

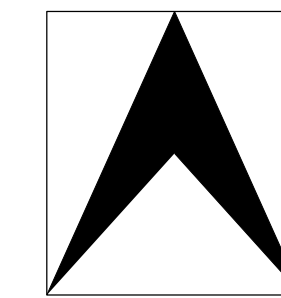
CELKOVÁ KAPACITA

OZNAČENIA V GRAFIKE	POČET RD/BYTOV	POČET BD/BYTOV
A	14 RD / 14 BJ	0
B	19 RD / 19 BJ	0
C	15 RD / 15 BJ	0
D	0	2 BD / 36 BJ
SPOLU	48 RD / 48 BJ	2 BD / 36 BJ

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

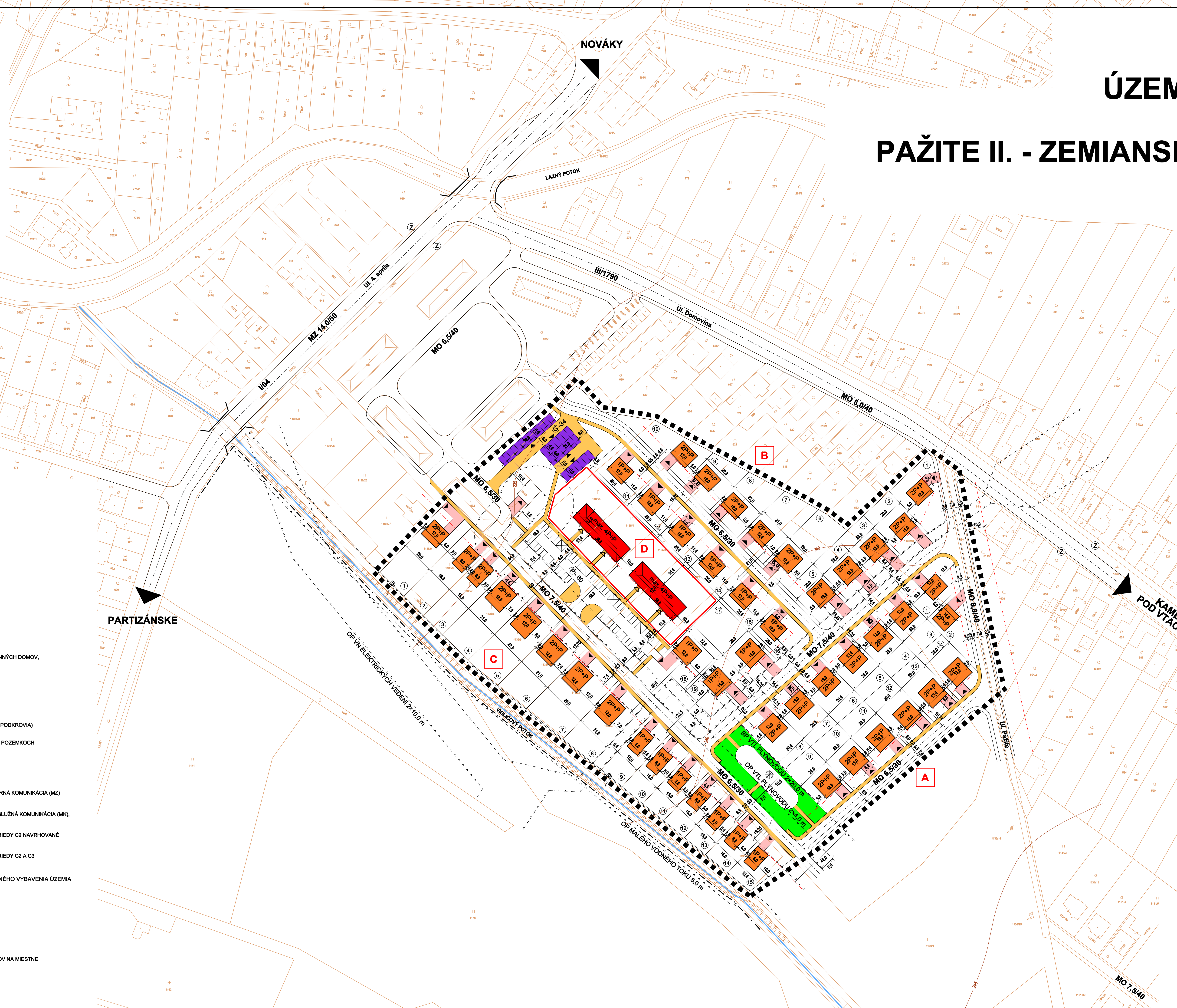
PAŽITE II. - ZEMIANSKÉ KOSTOL'ANY

M 1 : 1 000



LEGENDA

- STAV ZÁMER
- A.) HRANICE, OCHRANNÉ PÁSMA**
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 01.01.1990
 - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY PAŽITE II.
 - OCHRANNÉ PÁSMA VŠETÝCH DRUHOV
- B.) PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE POZEMKOV A STAVIEB, REGULATÍVY UMIESTNENIA STAVIEB A POZEMKOV**
- POZEMKY A OBJEKTY BYTOVÝCH DOMOV
 - POZEMKY A OBJEKTY SAMOSTATNE STOJACICH RODINNÝCH DOMOV, ČÍSLO POZEMKU RODINNÉHO DOMU
 - POZEMKY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENE
 - STAVEBNÁ ČIARA ZÁSTAVBY
 - 2P+P MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ STAVIEB (POČET NADZEMNÝCH PODLAŽÍ A MOŽNOSŤ VYUŽITIA PODKROVIA)
 - REGULATÍV UMIESTNENIA STAVIEB NA JEDNOTLIVÝCH POZEMKOCH
 - REGULATÍV PRIESTOROVÉHO UMIESTNENIA STAVIEB
- C.) VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA**
- CESTA I. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B1, MESTSKÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA (MZ) UL. 4. APRÍLA
 - CESTA III. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B3, MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA (MK), UL. DOMOVINA
 - MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE (MO) FUNKČNEJ TRIEDY C2 NAVRHOVANÉ NA REKONŠTRUKČIU (ROZŠIŘENIE), UL. PAŽITE
 - MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE (MO) FUNKČNEJ TRIEDY C2 A C3 VOJŤANÉ KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
 - REGULATÍV UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
 - PEŠIE KOMUNIKÁCIE A CHODNÍKY
 - POZEMKY A STAVBY GARÁŽI
 - ÚROVŇOVÉ PARKOVISKÁ
 - DOPRAVNÉ NÁPOJENIE POZEMKOV RODINNÝCH DOMOV NA MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
 - PEŠIE VSTUPY DO STAVIEB BYTOVÝCH DOMOV



Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Martin Hudec, registračné číslo: 275		datum spracovania: 2018
URBAN studio s.r.o. Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.studio@urbandesign.sk	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-ÉKOLOGIA-ZIVOTNÉ PROSTREDIE	číslo spracovania: 6
názov dokumentu: ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY PAŽITE II. - ZEMIANSKÉ KOSTOL'ANY	názov výkresu: VÝKRES PRIESTOROVEJ A FUNKČNEJ REGULÁCIE, VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV	číslo výkresu: 6
autor: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC, ING. M. DROTAŘ, ING. S. ŠKODA	príhľad: ING. A. MEZEJOVÁ
príhľad: ING. A. MEZEJOVÁ	ARCHITEXTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	mierka: 1:1000