

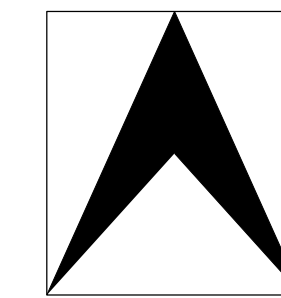
CELKOVÁ KAPACITA

OZNAČENIA V GRAFKE	POČET RD/BYTOV	POČET BD/BYTOV
A	14 RD / 14 BJ	0
B	19 RD / 19 BJ	0
C	15 RD / 15 BJ	0
D	0	2 BD / 36 BJ
SPOLU	48 RD / 48 BJ	2 BD / 36 BJ

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

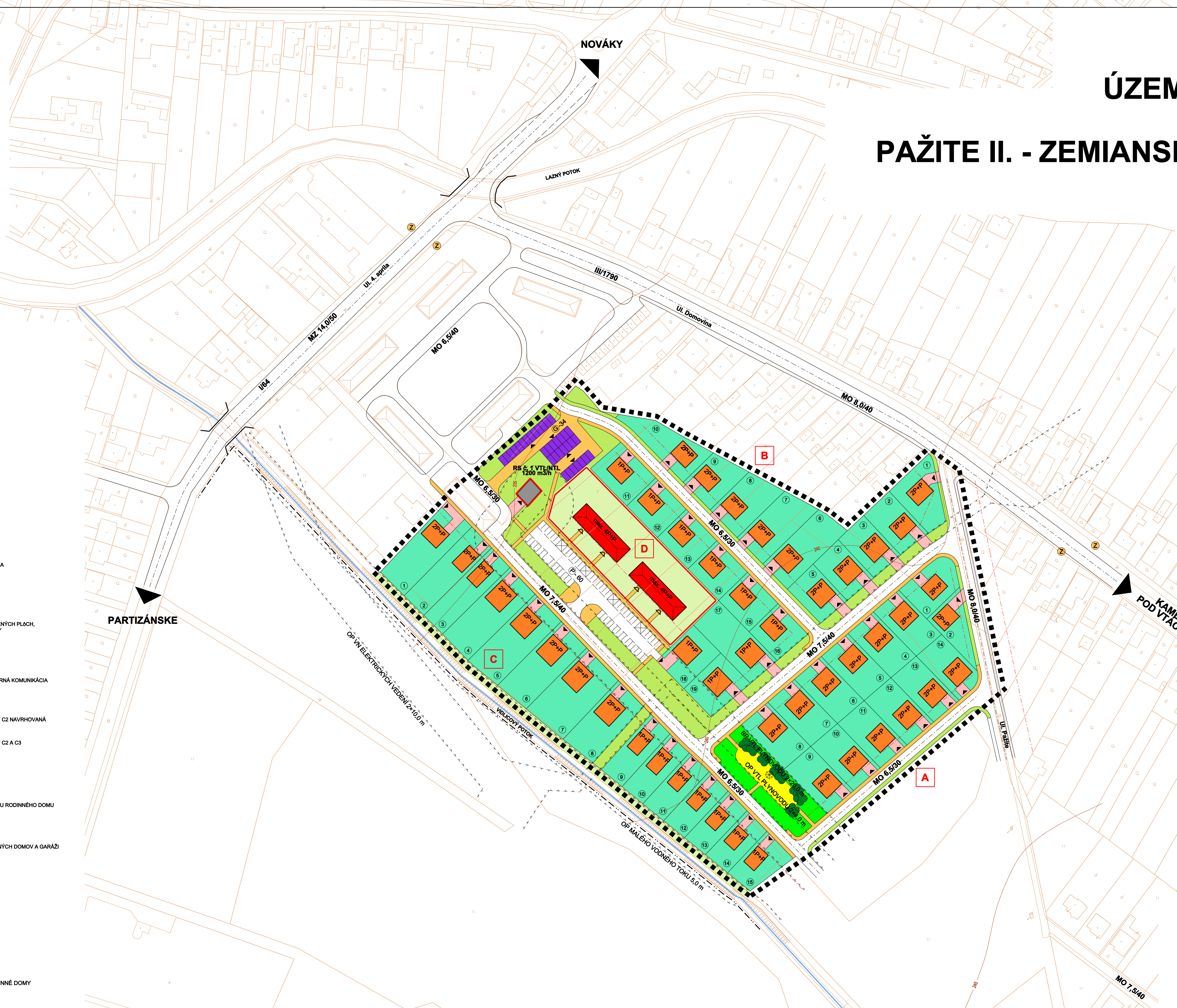
PAŽITE II. - ZEMIANSKÉ KOSTOL'ANY

M 1 : 1 000



LEGENDA

STAV	ZÁMER
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 01.01.1990
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY PAŽITE II.
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
B.) PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE POZEMKOV A STAVIEB	
	POZEMKY A STAVBY BYTOVÝCH DOMOV
	POZEMKY A STAVBY RODINNÝCH DOMOV
	POZEMKY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENÉ
	POZEMKY A STAVBY GARÁŽI
	POZEMKY A STAVBY TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
	VEREJNÁ OBYTNÁ ZELEŇ BYTOVÝCH DOMOV
	POZEMKY DETSKÝCH IHRISK
	VEREJNÁ SPRIEVODNÁ ZELEŇ KOMUNIKÁCIÍ, ZATRAVNENÝCH PLŔCH, OCHRANNÝCH PÁSIEM TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
	MALÉ VODNÉ TOKY
C.) VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA	
	CESTA I. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B1, MESTSKÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA
	CESTA III. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B3
	MIEŠTNA OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C2 NAVRHOVANÁ NA REKONŠTRUKČIU (UL. PAŽITE)
	MIEŠTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C2 A C3
	VEREJNÉ ÚROVŇOVNÉ PARKOVISKÁ
	POZEMKY A STAVBY GARÁŽI
	ODSTAVNÉ PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY NA POZEMKU RODINNÉHO DOMU
	PEŠIE KOMUNIKÁCIE
	DOPRAVNÉ NAPOJENIE POZEMKOV A STAVIEB RODINNÝCH DOMOV A GARÁŽI
	PEŠIE NAPOJENIE STAVIEB BYTOVÝCH DOMOV
	ZÁSTAVKY AUTOBUSOVEJ HROMADNEJ DOPRAVY
D.) OSTATNÉ PRVKY A JAVY	
	2P+P MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY (NADZEMNÉ PODLAŽIE A VYUŽITIE PODKROVIA)
	STAVEBNÁ ČIARA ZÁSTAVBY
	ČÍSLO POZEMKU RODINNÉHO DOMU
	NAVRHOVANÁ PARCELÁCIA POZEMKOV PRE RODINNÉ DOMY



Osoba a odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Martin Hudec, registračné číslo: 275	
URBAN studio s.r.o. Košice, Letná ul. č. 45, www.urban-studio.sk	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-ÉKOLOGIA-ZIVOTNÉ PROSTREDIE ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY PAŽITE II. - ZEMIANSKÉ KOSTOL'ANY
názov výkresu: VÝKRES KOMPLEXNÉHO URBANISTICKÉHO NÁVRHU	číslo výkresu: 2
návrh: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC, ING. M. DROTÁR, ING. Š. ŠKODA
ARCHIGRAPH	príloha: ING. A. MEZEJOVÁ ARCHITECTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice
	škála: 1:1000